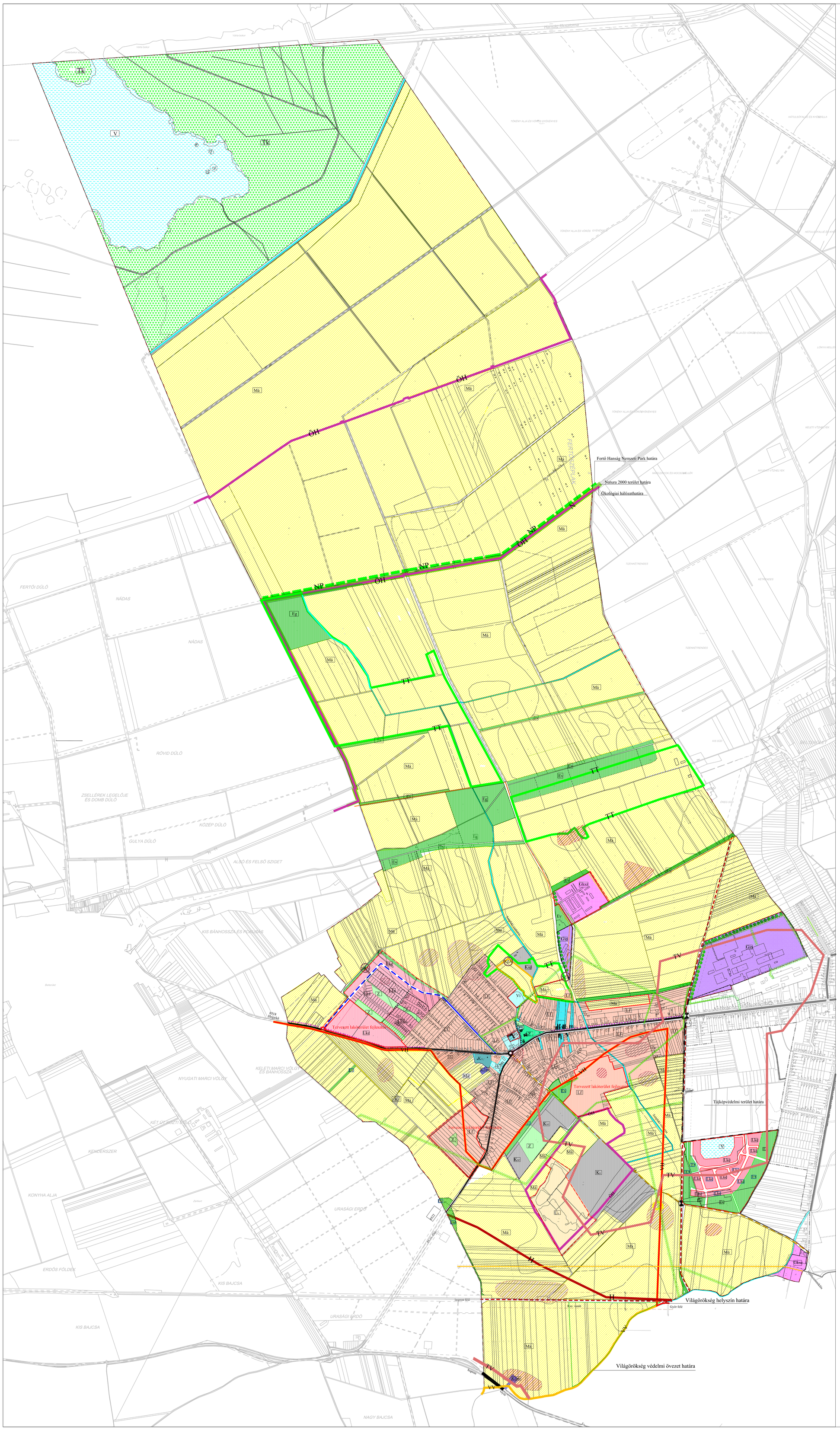
FERTŐSZÉPLAK

Településszerkezeti terv

M 1: 10 000

É



JELMAGYARÁZAT

Határvonalak

- közigazgatási terület határa
- meglévő belterületi határ
- beépítésre szánt terület határa
- változással érintett terület határa

Területfelhasználási elemek

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Vegyesterület

- Vi — intézményi vegyes terület

Lakóterület

- Lke — kertvárosias lakóterület
- Lf — falusias lakóterület

Üdülőterület

- Üh — hétvégiházas terület

Gazdasági terület

- Gksz — kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip — egyéb ipari gazdasági terület

Különleges terület

- Kt — temető
- Ksp — sportpálya
- Knap — napelempark területe

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Erv — védelmi célú erdő terület
- Eg — gazdasági erdő terület
- Z — zöldterület
- Köm — közműterület
- Má — általános mezőgazdasági terület
- TK — természetközeli terület
- V — vízgazdálkodási terület
- Kvt — különleges terület, vadászház területe
- Kb — bánya terület

Közlekedés

- vasút nyomvonala
- meglévő főút
- meglévő mellékút
- tervezett települési mellékút
- meglévő gyűjtőút
- tervezett gyűjtőút
- kerékpárút
- meglévő szintbeni vasúti átjáró
- meglévő jelentős szintbeni közúti csomópont
- VÁ — vasút állomás

Értékvédelem

- régészeti lelőhely
- műemléki védelem alatt álló épület
- műemléki védelem alatt álló kegyeleti alkotás
- műemlék telke
- helyi védett értékek
- helyi védett kegyeleti alkotás
- VH — világörökségi helyszín határa
- VV — világörökségi védelmi övezet határa

Természetvédelem

- NP — nemzeti park határa
- TT — természeti terület határa
- N — Natura 2000 terület határa
- ÖH — Ökológiai folyosó határa
- TV — OTRT tájképvédelmi terület határa
- Exlege Kunhalom
- Exlege Láp
- H — Hidrogeológiai B védőidom határa

Közművek

- SZ — regionális szennyvízvezeték
- GENK — nagyközép nyomású gázvezeték és védőtávolsága (9 m / 9 m)
- 20 kV-os villamos gerinchálózat és védőövezete (6 m / 6 m)

Egyéb

- kötelező növénytelepítés
- árok, vízfolyás
- SZÁ — szennyvíz átemelő

Fertőszéplak Község Önkormányzata.8/2020 (II.13.) számú határozatának 1. számú mellékelete

REGIOPLAN	Környezet- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Újkapu utca 13. Tel.: 96/311-304, 526-751 e-mail:regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Fertőszéplak Község Önkormányzata	
Munka neve:	Fertőszéplak község településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.193-6
Munkarész neve:	Településszerkezeti terv	Méretarány: M 1: 10 000
Rajz címe:	Területfelhasználási helyszínrajz	Rajzszám: TSZ-J
Felelős településtervező: Kalmár Ágnes TT-08-0479	Településrendezés társtervező:	Dokumentálás dátuma: 2020.02.
Felelős közlekedéstervező: Réder Tibor K08-0133	Felelős közműtervező: Ferenczi Huba TV-T-086-0253, TE-T-086-0253	Felelős táj- és kertépítész tervező: Pekkerné Szabó Piroska K1-08-0073/04
A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült		